

# COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

RIFACIMENTO  
COPERTURA  
CHIESETTA CIMITERO  
E ALLOGGIO EX  
MATTATOIO

Progetto Esecutivo

**COMPUTO  
METRICO E  
QUADRO  
ECONOMICO**

**PROGETTISTA :**

DEBERNARDI geom. Livio - . Tecnico Com.le

**VISTO : IL SINDACO**



**VISTO : IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

**scala**

**c/disegniliro/testalino**

**data**

Rifacimento copertura Abitazione custode Ex Mattatoio - Chiesetta Cimitero										
N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez. prof.	tot.	U.M.	quantita	PREZZO	IMPORTO
	<b>CAPO A - DEMOLIZIONE E BONIFICA</b>									
1 01.A02.E00.005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione del manto di copertura compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, esclusi i ponteggi e l'eventuale rete									
	abitazione falda est	0,5	19,30	8,55	4,00	55,70	mq	55,70		
	abitazione falda Ovest	0,5	8,55	11,00	3,40	33,24	mq	33,24		
	locale WC	0,5	7,30	4,60	2,20	13,09	mq	13,09		
	abitazione falda Sud		3,62	5,62	6,40	10,12	mq	10,12		
	abitazione falda Nord		7,36	3,45	7,95	12,67	mq	12,67		
	chiesetta cimitero mq.	2	8,70	4,15		72,21	mq	72,21		
	totale						mq	197,03		
	sovrapposizione 5%						mq	9,85		
							mq	206,88	€ 21,17	€ 4.379,57
2 01.A02.B80.010	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento - gronde e pluviali									
	gronde = ml. 19,30+7,55+11,00+6,00						ml	43,85		
	pluviali = ml. 6 x 4 discese						ml	24,00		
	totale							67,85	€ 3,47	€ 235,44
3 01.A02.A90.015	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre									
	locale WC						mq	13,09		
	della piccola orditura - chiesetta						mq	72,21		
	totale							85,30	€ 6,50	€ 554,45
4 01.P01.A10	Opere di difficile quantificazione a priori, ma necessarie al buon esito dei lavori, da quantificarsi con economie autorizzate dalla D.L. - operaio qualificato									
	per la rimozione dei camini						ore	4,00	€ 28,58	€ 114,32

[illegible]

N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez. prof.	tot	U.M.	quantità	PREZZO	IMPORTO
	<b>CAPO B RICOSTRUZIONE</b>									
6 01.A02.A08.010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione - Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.									
	pareti esterne 7,10+2,10	1	9,30	3,00	0,35	9,77				
	tramezzi	1	2,10	3,00	0,15	0,95				
						10,71	mc	10,71	€ 100,25	€ 1.073,68
7 01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione									
	porte interne	2	0,80	2,10		3,36				
	finestre	2	1,00	1,50		3,00				
						6,36		6,36	€ 12,14	€ 77,21
8 01.A02.A70.030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoria									
	In latero - cemento	0,5	11,60	2,10		12,18		12,18	€ 33,65	€ 409,86
9 01.A02.B20.005	Taglio a sezione obbligatoria eseguito a mano per formazione di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione.- Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25									
	incastrato soletta muro perimetrale	1	9,00	0,30	0,30	0,81	mc	0,81	€ 435,72	€ 352,93
10 01.A02.G10.030	Sovraprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di scarica									
	in discarica in raggio da 10 a 30 km		10,71	0,54	1,21	12,46	mc	12,46	€ 4,70	€ 58,56
11 07.A01.B01.005	Diritti di smaltimento dei materiali alle discariche						mc	12,46	€ 5,90	€ 73,51



N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez. prof.	tot	U.M.	quantità	PREZZO	IMPORTO
12	01.A02.A90.005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre.								
		della piccola e grande orditura dei tetti alloggio ex custode					mq	111,75	€ 16,20	€ 1.810,35
13	01.A09.A38.005	Realizzazione di tetto a tegole curve, con coppo-canale con nasello antiscivolo agganciato alla listellatura orizzontale di sezione cm 6x4, coppo di copertura in laterizi vecchi, bloccato al coppo canale con gancio zincato, compresa la grossa travatura e ogni altra provvista necessaria e la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di dislivello e contro i muri. la listellatura sarà costituita dalla sovrapposizione orizzontale di correnti in abete con distanza interassiale di cm 38 inchiodati alla sottostante travatura uso Trieste								
14	02.P60.O20.010	Cappa per pavimenti formata con calcestruzzo Rck 20 N/mm quadri S4 per uno spessore fino a cm 5 con finitura del piano tirato a frattazzo lungo					mq	111,75	€ 82,27	€ 9.193,67
			0,5	19,30	11,00	4,40	66,66			
15	01.A09.A70.005	Tetto in lastre di lamiera di alluminio, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i dislivelli								
		lamiera tipo allusio colore da definirsi - chiesetta cimitero					mq	72,21	€ 48,37	€ 3.492,80
16	01.A19.C10.005	Fornitura e posa in opera di faldali, scossaline, converse in lamiera di ferro zincato spessore 5/10 mm (peso 4,50 kg/mq) per fermaneve chiesetta cimitero.					ml	8,65	€ 45,58	€ 394,27
17	09.P01.A25.005	Fornitura e posa in opera di dissuasori antipasseri realizzati in elementi a pettine in plastica, chiodati ai listelli di gronda alloggio mattatoio 11+19,30+6+7,55								
							ml	43,85	€ 5,50	€ 241,18

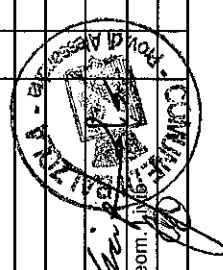
[illegible]

N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez. prof.	tot.	U.M.	quantità	PREZZO	IMPORTO
23.02.P90.U15.010	Intervento di ricostruzione della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera per ogni m² di 400 mattoni pieni, eseguiti a macchina, per le parti non a vista e di 80 mattoni eseguiti a mano (o di recupero), per la parte in vista, posati con malta idonea. Include le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stiliatura dei giunti									
	chiusura porta collegamento locale WC						mc	0,75		
	refacimento parte di muratura a supporto puntoni lato cortile						mc	1,10		
								1,85	€ 796,95	€ 1.474,36
	<b>TOTALE RICOSTRUZIONE</b>									<b>€ 28.108,73</b>
<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>										
N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez. prof.	tot.	U.M.	quantità	PREZZO	IMPORTO
	<b>ONERI SICUREZZA CAPO A1A</b>									
24.01.P25.A75.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni. ( 50% del prezzo per operazioni di bonifica)									
	chiesetta cimitero	2	8,90		8,25	146,85	mq	146,85	€ 6,22	
		2	3,00		7,75	46,50	mq	46,50		
		2	5,00		2,50	25,00	mq	25,00		
	alloggio ex custode	1	47,00		8,20	385,40	mq	385,40		
	totale	1	9,50		3,20	30,40	mq	30,40		
							mq	634,15	€ 3,11	€ 1.972,21
25.01.P25.A75.010	per ogni mese oltre il primo ( 50% del prezzo per operazioni di bonifica)								€ 1,01	
							mq	634,15	€ 0,51	€ 320,25

[illegible]



N°	DESCRIZIONE	p.s.	lungh.	larg.	altez.	tot	mq	634,15 €	0,51 €	320,25 €
								quantita	PREZZO	IMPORTO
31	01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A80 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere ed ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, ma compreso trasporto, montaggio, smontaggio pulizia e manutenzione (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano) ( 50% del prezzo ).								
			47,00	3,00		141,00			€ 2,45	
		alloggio ex custode								
		alloggio ex custode	33,80	3,00		101,40	mq			
		totale				242,40	mq	242,40	€ 1,23	€ 296,94
32	01.P25.A91.005	per mese oltre al primo					mq	242,40	€ 1,23	€ 296,94
33	28.A05.E10.005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare								
		nolo per il primo mese	9,00	6,00		54,00	ml	54,00	€ 3,80	€ 205,20
34	01.P01.A10	Opere di difficile quantificazione a priori, ma necessarie al buon esito dei lavori, da quantificarsi con economie autorizzate dalla D.L. - operaio qualificato								
		operaio qualificato					ore	2,00	€ 28,58	€ 57,16
		<b>TOTALE ONERI SICUREZZA CAPO A2B</b>								<b>€ 3.148,69</b>
		Balzola, li 22/06/2015								
		Il PROGETTISTA : Debernardi geom. 								
		Il SINDACO : GRIGNOLIO Amanda								
		Il responsabile del procedimento : Debernardi geom. 								



prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici  
Regione Piemonte 2015

# COMUNE DI BALZOLA

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA RELATIVO RIFACIMENTO COPERTURA CHIESETTA CIMITERO ED ABITAZIONE EX MATTATOIO

<b>A)</b>		<b>Lavori</b>		
	A1	Lavori		
	A1A	demolizione e bonifica	€	5.348,14
	A1B	ricostruzione	€	28.108,73
		<b>totale lavori</b>	€	<b>33.456,87</b>
	A2	Oneri sicurezza		
	A2A	demolizione e bonifica	€	5.885,13
	A2B	ricostruzione	€	3.148,69
		<b>totale oneri sicurezza</b>	€	<b>9.033,82</b>
		<b>Importo complessivo lavori</b>	€	<b>42.490,70</b>
<b>B)</b>		<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	B2	IVA - 22% SU A1B+A2B	€	6.876,63
	B3	IVA 10% su A1A +A2A	€	1.123,33
	B4	Quota spettante ex art.18 L. 109/94	€	849,81
	B5	spese progettazione strutture	€	1.000,00
	B6	collaudo strutture	€	600,00
	B7	contrib 4% su B5+B6	€	64,00
	B8	IVA 22% su B5+B6	€	366,08
	B9	polizza assicurativa progettista	€	50,00
	B10	spese gara 0,30% su importo lavori	€	127,47
	B11	spese pubblicità bando	€	-
	B12	quota revisione prezzi 1% di lavori	€	424,91
	B13	per imprevisti ed arrotondamenti	€	27,07
		<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>11.509,30</b>
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	€	<b>54.000,00</b>
		<b>CONTRIBUTO PTTA 1994/96 LAVORI</b>	€	<b>11.233,27</b>
		<b>CONTRIBUTO PTTA 1994/96 IVA</b>	€	<b>1.123,33</b>
		<b>TOTALE CONTRIBUTO</b>	€	<b>12.356,60</b>

Balzola, li 22/06/2015

Il progettista : DEBERNARDI geom. Livio

Il Sindaco : GRIGNOLIO Armanda

Il responsabile procedimento: DEBERNARDI geom. LMB

